

[www.smarthomeimmo.at](http://www.smarthomeimmo.at)



# TIEFGARAGENPLATZ

## Michael-Gaismayr-Str. 52c, Bregenz

### Ihre Vorteile:

- zentrale Lage
- wenige Gehminuten zum Bregenz Riedenburg Bahnhof

**Lage**

Michael-Gaismayr-Straße 52c - EP50 - Bregenz

**Objekt**

Tiefgaragenplatz EP 50

**Bezug**

01.04.2020

**Besonderheiten**

- Mietvertrag auf 3 Jahre!
- zentrale Lage

**Bruttogesamtmiete**

€ 60,00/Monat (Miete: € 50,00 / BK: € 10,00)

**Nebenkosten**

**KAUTION:**  
in bar, Spargbuch oder Bankgarantie € 200,00

**VERTRAGSERRICHTUNGSKOSTEN:**  
zzgl. BK, sowie 20% MwSt. € 120,00

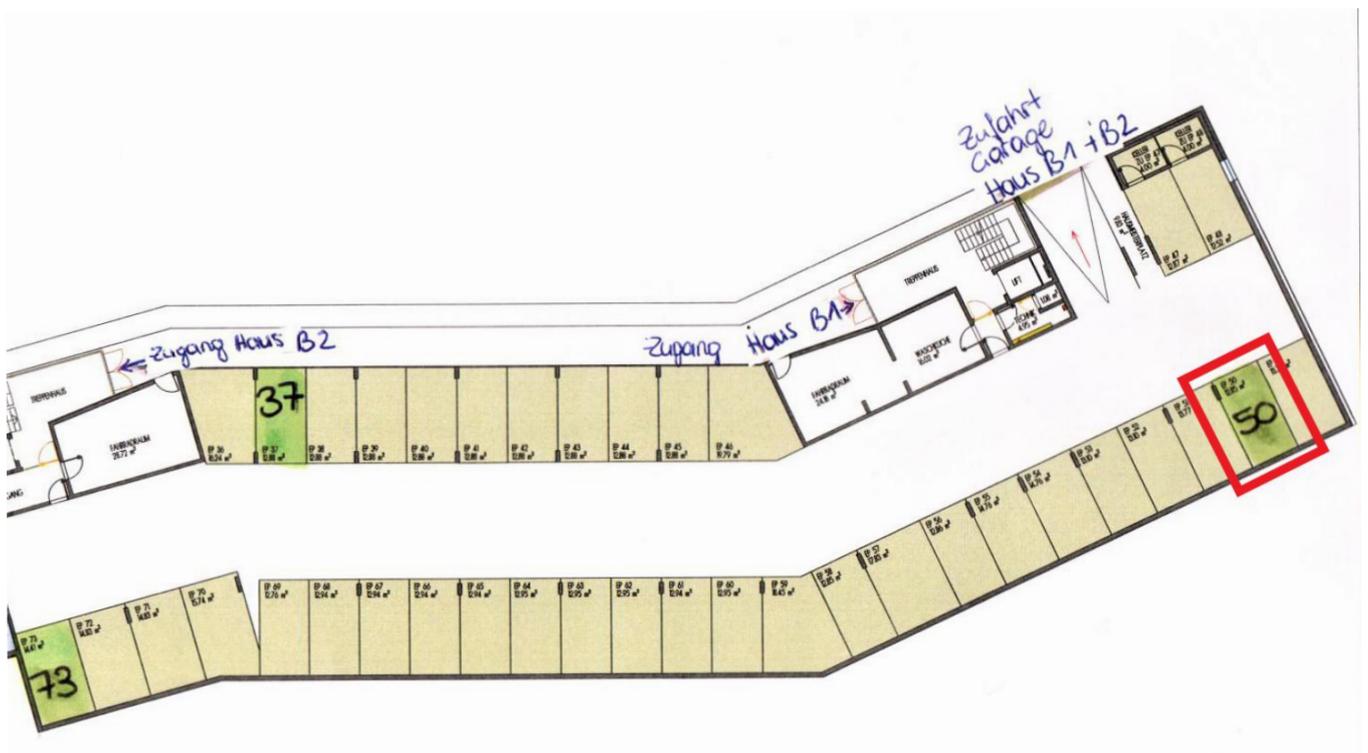
Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind und ein wirtschaftliches und familiäres Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler "smart home" Immobilienprofi GmbH besteht. Irrtümer vorbehalten.



**Herr Marcel Heinek – steht Ihnen für weitere Fragen jederzeit gerne zur Verfügung:**

**Mobil** 0699/174 302 90

**Mail** m.heinek@smarthomeimmo.at



# VERMITTLUNGS- AUFTRAG

Das Mietanbot ist Ihr verbindliches  
Angebot an den Vermieter.



Interesse für den Tiefgaragenplatz

Michael-Gaismayr-Str. 52c - Bregenz - EP50

Vorname:	Nachname:
Straße:	PLZ, Ort:
Geburtsdatum:	Geburtsort:
Staatsbürgerschaft:	Titel:
Tel.:	Mobil:
E-Mail:	Geschäft:
In Vorarlberg gemeldet seit:	
Beschäftigt bei:	Beschäftigt seit:
Letzter Vermieter:	Tel.:

Ich habe mir die Nebenkostenübersicht ÖVI Form 13M auf der Homepage <http://www.smarthomeimmo.at/mieten/faq> angesehen sowie bei der Besichtigung im Original persönlich erhalten und bin damit, sowie mit den unten stehenden Bedingungen einverstanden.

**Für weitere Fragen steht Ihnen Herr Marcel Heinek telefonisch unter 0699/174 302 90 oder per Mail unter [m.heinek@smarthomeimmo.at](mailto:m.heinek@smarthomeimmo.at) jederzeit gerne zur Verfügung!**

Mit der Abgabe bestätige/n ich/wir die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner/unsere Angaben und nehme/n die genannten Bedingungen zur oben genannten Wohnung zur Kenntnis. Die Gesamtkosten sind mir/uns bekannt. Weiters gilt als vereinbart, dass wir den Vorvermieter bezüglich Ihrem letzten Mietverhältnis kontaktieren dürfen.

Ich gebe somit den Auftrag, den Mietvertrag zu erstellen und möchte das Mietverhältnis antreten. Bei einem möglichen Rücktritt erlauben wir uns für die Bearbeitung eine Monatsmiete zuzügl. 20% MwSt. in Rechnung zu stellen. **Wir weisen auf das wirtschaftliche und familiäre Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler "smart home" Immobilienprofi GmbH hin.**

Datum

Unterschrift